

乐山苏新人才服务中心基础弱电、信息化运维服务项目竞争性磋商公告

乐山苏新人才服务中心有限公司拟通过 竞争性磋商 择优选择成交单位完成乐山苏新人才服务中心基础弱电、信息化运维服务项目，特邀请贵司参加本次 竞争性磋商。

一、项目名称：乐山苏新人才服务中心基础弱电、信息化运维服务项目。

二、采购内容及服务：乐山苏新人才服务中心基础弱电、信息化项目所有弱电系统设备，包括但不限于：综合布线系统、光纤传输系统、网络通信系统、视频监控系统、门禁对讲系统、入侵报警系统、楼宇自控系统、会议/教学音频系统、舞台灯光机械系统、LED 显示系统、信息发布系统、录播系统、远程会议系统、档案管理系统、RFID 系统、机房工程及供配电系统等所有清单内设备的运维服务。部分系统及设备位于本公司出租用于办学的楼栋内，以下对部分服务地点的描述使用统称“学院”及“校园”。

三、控制价：277671.24 元（含税），附控制价清单：

弱电系统运维服务控制价明细（年度）

序号	报价项	单位	数量	控制单价 (元)	年度控制总价(元)	具体内容
1	基础运维 服务费	年	1	134850.00	134850.00	包含项目管理、7*24 小时技术支持、年度运

						维总结、培训服务等
2	设备巡检 服务费	年	1	29500.00	29500.00	包含所有设备的月度、 季度、年度巡检服务， 出具巡检报告
3	应急保障 服务费	年	1	9500.00	9500.00	包含 7*24 小时应急响 应、节假日应急保障服 务
4	故障维修 服务费	年	1	8750.00	8750.00	包含所有设备故障的 现场维修、人工服务， 不含硬件材料费
5	备品备件 服务	年	1	20354.00	20354.00	包含易损件、常用备件 的储备和更换，如电 源、模块、线缆、 音视频设备、网络及监 控设备、门禁系统、录 播系统等智慧校园信 息化建设单位中单价 1000 元的设备更换， 全年维修更换总金额 不超过 12000 元，超 出部分由业主另行采 购实施。最终费用以实

						实际采购发票及业主确 认的数量、单价据实核 算。
6	等保测评 服务	年	1	31500.00	31500.00	每两年一次测评,针对 主系统综合管理大平 台进行测评
7	系统升级 服务	年	1	27500.00	27500.00	包含系统参数优化、固 件升级、应用识别库、 软件更新服务
8	低值易耗 品	年	1	0.00	0.00	打印机墨盒、墨粉、色 带、U 盘、移动硬盘、 USB 扩展卡、鼠标键盘 等耗材及配件, 最终费 用以实际采购发票及 双方认质认价后的数 量、单价据实核算。
9	设备硬件 材料费	批	1	0.00	0.00	包含硬件材料费, 报价 以市场价格为准, 更换 后免费安装调试, 不收 取额外人工费用, 最终 费用以实际采购发票 及双方认质认价后的

						数量、单价据实核算。
10	税费 (6%)	年	1	15717.24	15717.24	按前 9 项合计金额的 6%计算
合 计	年度总控 制价	年	1	小写: 277671.24 元 大写: 贰拾柒万柒仟陆佰柒拾壹元贰角肆分		

四、业绩要求: 供应商需提供近三年内 (2023 年 1 月 1 日至今) 弱电信息化/信息系统集成类维护项目业绩 (至少一个)。

五、报价要求: 项目报价为包干价, 报价时供应商仅报下浮比例, 不接受高于控制价的报价。

六、供应商参加本次采购活动应具备下列条件

- 1、具有独立承担民事责任的能力;
- 2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度;
- 3、具有履行合同所必需的设备和专业技术售后保障等能力;
- 4、有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录;
- 5、参加采购、招投标等活动前三年内, 在经营活动中没有重大违法记录和行贿记录;

6、根据采购项目提出的特殊条件: /

- 7、法律、行政法规规定的其他条件;
- 8、本次采购不接受联合体参加。

七、贵司需提供资料:

1. 企业执照 (原件或加盖鲜章的复印件);
2. 企业资质证书 (原件或加盖鲜章的复印件);
3. 授权委托书 (原件加盖鲜章, 经办人身份证原件和加盖鲜章的复印件);

4. 竞争性磋商响应文件（每页均需盖公司公章）；
5. 其他材料。

八、磋商文件获取方式：

磋商文件自 2026 年 7 月 28 日至 2026 年 8 月 3 日 09:30-17:00（北京时间，法定节假日除外）通过电子邮件形式报名获取。供应商获取磋商文件时需提供营业执照、经办人身份证明、单位介绍信（介绍信中必须注明：公司名称、联系人及手机号码、邮箱），以上资料加盖公章后扫描并发送至报名邮箱 1832235191@qq.com 进行网络报名（磋商资格不能转让），邮件标题及其附件名称以 “乐山苏新人才服务中心基础弱电、信息化运维服务项目+报名供应商公司全称” 报名，报名成功后，采购人将通过同一电子邮箱向供应商发出电子版磋商文件。所有资料均须加盖供应商公章，因报名信息不完整或不符合本项目要求造成报名失败的，供应商自行承担相关经济 and 法律责任。

注：介绍信须注明项目名称、接收竞争性磋商文件的邮箱、联系人、联系电话；获取竞争性磋商文件的供应商，时间以收到完整无误的资料邮件时间为准，采购人确认提供的资料无误后，发送竞争性磋商文件电子档至供应商，即为获取文件成功。

九、响应文件递交

1、递交响应文件截止时间：2026 年 8 月 7 日 14:30（北京时间）。

2、响应文件递交地点：乐山市奥林匹克中心东北门旁乐山苏新投集团开标室。

十、磋商时间、地点

1、磋商时间：2026 年 8 月 7 日 14:30（北京时间）。

2、磋商地点：乐山市奥林匹克中心东北门旁乐山苏新投集团开标室。

十一、联系方式

采购人：乐山苏新房地产开发有限公司

通讯地址：乐山市市中区奥体中心1楼

联系人：陈老师

联系电话：18683355022

乐山苏新人才服务中心有限公司

2026年7月27日